



## Helyiséglista

Szoba	12.60 m <sup>2</sup>
Szoba 2	11.40 m <sup>2</sup>
Szoba 3	14.00 m <sup>2</sup>
Fürdő	6.00 m <sup>2</sup>
Fürdő 2	5.00 m <sup>2</sup>
Nappali-étkező	33,94 m <sup>2</sup>
Konyha	8,50 m <sup>2</sup>
Tároló	4.00 m <sup>2</sup>
Előszoba	6.25 m <sup>2</sup>
Fedett bejárati terasz	10.60 m <sup>2</sup>
Fedett terasz	11.51 m <sup>2</sup>



	Szerkezetkész	Kész	Kulcsrakész
<b>LSH Építőkészlet ára</b> Az árajánlatkérésben szereplő épület bruttó mérete: 126 m <sup>2</sup>	17 759 340 Ft	27 661 486 Ft	50 841 166 Ft
Építési munkálatok	8 591 940 Ft	17 526 940 Ft	



Csomagajánlataink  
részletes tartalmához  
olvasd be a QR kódot.

## Felárak

3 rétegű nyílászárók (kiegészítők nélkül)	2 125 687 Ft
Építészeti tervezés	2 518 740 Ft
Beton alapozás	8 568 000 Ft

Az ajánlat a díszburkolatot nem tartalmazza.

*Az árak bruttó árak, 5% ÁFA-t tartalmaznak.*



Gyártási információk



Az áraink lakóingatlanokra érvényesek, amik bruttó árak, 5%-os áfát tartalmaznak! Építőkészlet önmagában történő vásárlása esetén az áfakulcs 27%, amely esetben az árakat át kell számítani. A "Kész" csomagunk a következő tételeket nem tartalmazza: hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségeit, világító testeket, szanitereket, festés és glettelés anyag és munkadíjait. A kulcsrakész opciónk, előre egyeztetett választékból, megadott értékhatárig hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségeit, világító testeket, szanitereket, festés és glettelés anyag és munkadíjait tartalmazza. Az áraink az alapozás költségét és anyagszükségleteit, valamint a terasz(ok) kiépítését nem tartalmazza. Továbbá az építési munkálatok nem tartalmaznak gépi földmunkát, szükség esetén állványbérletet, sít és szemét elszállítását, mobil wc-t, egyéb speciális nehézgépet, kiszállási és kiszállítási díjakat! A fenti díjak telephelyi átvétellel értendőek. **Új építésű lakóingatlanok esetén kötelező a 25%-os megújuló energiafelhasználási követelmény teljesítése, amelynek költségét a jelen ajánlat nem tartalmazza.**

**Az ajánlat 2026.04.01-től visszavonásig érvényes**



LSH Készházak Zrt.  
06 1 677 7227  
hello@lapraszerelthaz.hu