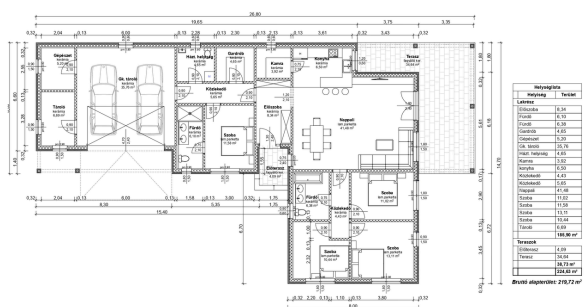




## Helyiséglista

Előszoba	8.34 m <sup>2</sup>
Fürdő	6.10 m <sup>2</sup>
Fürdő	6.38 m <sup>2</sup>
Gardrób	4.65 m <sup>2</sup>
Gépezet	5.20 m <sup>2</sup>
Gk. tároló	35.76 m <sup>2</sup>
Házt. helyiség	4.65 m <sup>2</sup>
Kamra	3.92 m <sup>2</sup>
Konyha	6.50 m <sup>2</sup>
Közlekedő	4.43 m <sup>2</sup>
Közlekedő	5.65 m <sup>2</sup>
Nappali	41.48 m <sup>2</sup>
Szoba	11.02 m <sup>2</sup>
Szoba	11.58 m <sup>2</sup>
Szoba	13.11 m <sup>2</sup>
Szoba	10.44 m <sup>2</sup>
Tároló	6.69 m <sup>2</sup>
Előterasz	4.09 m <sup>2</sup>
Terasz	34.64 m <sup>2</sup>



	Szerkezetkész	Kész	Kulcsrakész
<b>LSH Építőkészlet ára</b> Az árajánlatkérésben szereplő épület bruttó mérete: 220 m <sup>2</sup>	33 637 100 Ft	49 998 340 Ft	94 203 232 Ft
Építési munkálatok	17 372 092 Ft	33 207 092 Ft	



Csomagajánlataink  
részletes tartalmához  
olvasd be a QR kódot.

## Felárak

3 rétegű nyílászárók (kiegészítők nélkül)	2 951 136 Ft
Építészeti tervezés	4 397 800 Ft
Beton alapozás	13 860 000 Ft

Az árak a garázs kaput és a falburkolatot nem tartalmazzák.

*Az árak bruttó árak, 5% ÁFA-t tartalmazzák.*



Gyártási információk



Az áraink lakóingatlanokra érvényesek, amik bruttó árak, 5%-os áfát tartalmaznak! Építőkészlet önmagában történő vásárlása esetén az áfakulcs 27%, amely esetben az árat át kell számítani. A "Kész" csomagunk a következő tételeket nem tartalmazza: hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségeit, világító testeket, szanitereket, festés és glettelés anyag és munkadíjait. A kulcsrakész opciónk, előre egyeztetett választékból, megadott értékhatárig hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségeit, világító testeket, szanitereket, festés és glettelés anyag és munkadíjait tartalmazza. Az áraink az alapozás költségét és anyagszükségleteit, valamint a terasz(ok) kiépítését nem tartalmazza. Továbbá az építési munkálatok nem tartalmaznak gépi földmunkát, szükség esetén állványbérletet, sít és szemét elszállítását, mobil wc-t, egyéb speciális nehézsúlyú, kiszállási és kiszállítási díjakat! A fenti díjak telephelyi átvétellel értendőek. **Új építésű lakóingatlanok esetén kötelező a 25%-os megújuló energiafelhasználási követelmény teljesítése, amelynek költségét a jelen ajánlat nem tartalmazza.**

**Az ajánlat 2026.04.01-től visszavonásig érvényes**



LSH Készházak Zrt.  
06 1 677 7227  
hello@lapraszerelthaz.hu