



Helyiség	Terület
Lakrés	
Fürdő	5.50
Háztartási h.	5.56
Konyha	11.38
Közlekedő	11.12
Nappali	16.12
Szoba	10.60
Szoba	10.81
Szoba	11.00
	82.09 m²
Terasz	
Terasz	23.07
Tornác	7.87
	30.94 m²
	113.03 m²
Bruttó alapterület: 99,80 m²	

Helyiséglista

Fürdő	5.50 m ²
Háztartási h.	5.56 m ²
Konyha	11.38 m ²
Közlekedő	11.12 m ²
Nappali	16.12 m ²
Szoba	10.60 m ²
Szoba	10.81 m ²
Szoba	11.00 m ²
Terasz	23.07 m ²
Tornác	7.87 m ²



	Szerkezetkész	Kész	Kulcsrakész
LSH Építőkészlet ára Az árajánlatkérésben szereplő épület bruttó mérete: 99 m ²	15 582 020 Ft	23 400 038 Ft	43 636 158 Ft
Építési munkálatok	6 749 710 Ft	13 737 210 Ft	



Csomagajánlataink
részletes tartalmához
olvasd be a QR kódot.

Felárak

3 rétegű nyílászárók (kiegészítők nélkül)	1 676 287 Ft
Építészeti tervezés	1 979 010 Ft
Beton alapozás	7 425 000 Ft

Az árak bruttó árak, 5% ÁFA-t tartalmaznak.



Gyártási információk



Az áraink lakóingatlanokra érvényesek, amik bruttó árak, 5%-os áfát tartalmaznak! Építőkészlet önmagában történő vásárlása esetén az áfakulcs 27%, amely esetben az árakat át kell számítani. A "Kész" csomagunk a következő tételeket nem tartalmazza: hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségeit, világító testeket, szanitereket, festés és glettelés anyag és munkadíjait. A kulcsrakész opción, előre egyeztetett választékból, megadott értékhatárig hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségeit, világító testeket, szanitereket, festés és glettelés anyag és munkadíjait tartalmazza. Az áraink az alapozás költségét és anyagszükségleteit, valamint a terasz(ok) kiépítését nem tartalmazza. Továbbá az építési munkálatok nem tartalmaznak gépi földmunkát, szükség esetén állványbérletet, sít és szemét elszállítását, mobil wc-t, egyéb speciális nehézgépet, kiszállási és kiszállítási díjakat! A fenti díjak telephelyi átvétellel értendőek. **Új építésű lakóingatlanok esetén kötelező a 25%-os megújuló energiafelhasználási követelmény teljesítése, amelynek költségét a jelen ajánlat nem tartalmazza.**

Az ajánlat 2026.04.01-től visszavonásig érvényes



LSH Készházak Zrt.
06 1 677 7227
hello@lapraszerelthaz.hu