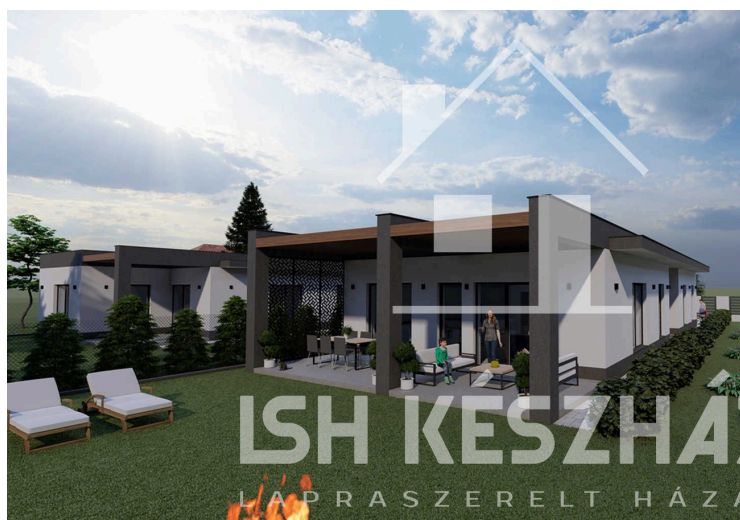
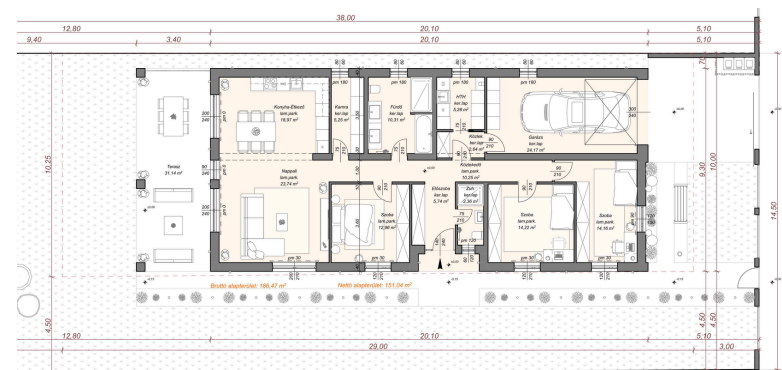




## Helyiséglista

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| Konyha-Étkező | 18.97 m <sup>2</sup> |
| Nappali       | 23.74 m <sup>2</sup> |
| Kamra         | 5.25 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő         | 10.31 m <sup>2</sup> |
| Szoba         | 12.96 m <sup>2</sup> |
| Előszoba      | 5.74 m <sup>2</sup>  |
| Zuh.          | 3.36 m <sup>2</sup>  |
| Közlekedő     | 10.25 m <sup>2</sup> |
| Közlekedő     | 2.64 m <sup>2</sup>  |
| HTH           | 5.28 m <sup>2</sup>  |
| Szoba         | 14.22 m <sup>2</sup> |
| Szoba         | 14.16 m <sup>2</sup> |
| Garázs        | 24.17 m <sup>2</sup> |
| Terasz        | 31.14 m <sup>2</sup> |



|   | Szerkezetkész | Kész          | Kulcsrakész   |
|---|---------------|---------------|---------------|
| <b>LSH Építőkészlet ára</b><br>Az árajánlatkérésben szereplő épület bruttó mérete: 115 m <sup>2</sup> | 25 646 203 Ft | 38 812 953 Ft | 73 120 988 Ft |
| Építési munkálatok  | 12 537 405 Ft | 25 579 905 Ft |               |



Csomagajánlataink  
részletes tartalmához  
olvasd be a QR kódot.

## Felárak

|   |               |
|---|---------------|
| 3 rétegű nyílászárók (kiegészítők nélkül) | 3 239 474 Ft  |
| Építészeti tervezés                       | 3 738 130 Ft  |
| Beton alapozás                            | 11 781 000 Ft |

Az ár a pergolát és homlokzati díszburkolatokat nem tartalmazza.

*Az árak bruttó árak, 5% ÁFA-t tartalmaznak.*



Gyártási információk



Az áraink lakóingatlanokra érvényesek, amik bruttó árak, 5%-os áfát tartalmaznak! Építőkészlet önmagában történő vásárlása esetén az áfakulcs 27%, amely esetben az árakat át kell számítani. A "Kész" csomagunk a következő tételeket nem tartalmazza: hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségeit, világító testeket, szanitereket, festés és glettelés anyag és munkadíjait. A kulcsrakész opciónk, előre egyeztetett választékból, megadott értékhatárig hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségeit, világító testeket, szanitereket, festés és glettelés anyag és munkadíjait tartalmazza. Az áraink az alapozás költségét és anyagszükségleteit, valamint a terasz(ok) kiépítését nem tartalmazza. Továbbá az építési munkálatok nem tartalmaznak gépi földmunkát, szükség esetén állványbérletet, sít és szemét elszállítását, mobil wc-t, egyéb speciális nehézgépet, kiszállási és kiszállítási díjakat! A fenti díjak telephelyi átvétellel értendőek. **Új építésű lakóingatlanok esetén kötelező a 25%-os megújuló energiafelhasználási követelmény teljesítése, amelynek költségét a jelen ajánlat nem tartalmazza.**

**Az ajánlat 2026.04.01-től visszavonásig érvényes**



LSH Készházak Zrt.  
06 1 677 7227  
hello@lapraszerelthaz.hu