



## Helyiséglista

Előtér	3.94 m <sup>2</sup>
Gardrób	1.69 m <sup>2</sup>
Tároló	1.94 m <sup>2</sup>
Konyha	6.65 m <sup>2</sup>
Szoba	13.71 m <sup>2</sup>
Fürdő	6.94 m <sup>2</sup>
Szoba	11.28 m <sup>2</sup>
Gardrób	4.11 m <sup>2</sup>
Szoba	10 m <sup>2</sup>
Nappali-Étkező	30.89 m <sup>2</sup>
Terasz	31.24 m <sup>2</sup>



	Szerkezetkész	Kész	Kulcsrakész
<b>LSH Építőkészlet ára</b> Az árajánlatkérésben szereplő épület bruttó mérete: 117 m <sup>2</sup>	15 418 130 Ft	24 199 441 Ft	44 108 101 Ft
Építési munkálatok	6 751 330 Ft	14 863 830 Ft	



Csomagajánlataink  
részletes tartalmához  
olvasd be a QR kódot.

## Felárak

3 rétegű nyílászárók (kiegészítők nélkül)	3 186 930 Ft
Építészeti tervezés	2 338 830 Ft
Beton alapozás	7 956 000 Ft

Az ajánlat pergolát és fedett bejáratot nem tartalmaz.

*Az árak bruttó árak, 5% ÁFA-t tartalmaznak.*



Gyártási információk



Az áraink lakóingatlanokra érvényesek, amik bruttó árak, 5%-os áfát tartalmaznak! Építőkészlet önmagában történő vásárlása esetén az áfakulcs 27%, amely esetben az árakat át kell számítani. A "Kész" csomagunk a következő tételeket nem tartalmazza: hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségeit, világító testeket, szanitereket, festés és glettelés anyag és munkadíjait. A kulcsrakész opciónk, előre egyeztetett választékból, megadott értékhatárig hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségeit, világító testeket, szanitereket, festés és glettelés anyag és munkadíjait tartalmazza. Az áraink az alapozás költségét és anyagszükségleteit, valamint a terasz(ok) kiépítését nem tartalmazza. Továbbá az építési munkálatok nem tartalmaznak gépi földmunkát, szükség esetén állványbérletet, sít és szemét elszállítását, mobil wc-t, egyéb speciális nehézgépet, kiszállási és kiszállítási díjakat! A fenti díjak telephelyi átvétellel értendőek. **Új építésű lakóingatlanok esetén kötelező a 25%-os megújuló energiafelhasználási követelmény teljesítése, amelynek költségét a jelen ajánlat nem tartalmazza.**

**Az ajánlat 2026.04.01-től visszavonásig érvényes**



LSH Készházak Zrt.  
06 1 677 7227  
hello@lapraszerelthaz.hu