



## Helyiséglista

Előtér	9.7 m <sup>2</sup>
Tároló	4.4 m <sup>2</sup>
Fürdő	7.8 m <sup>2</sup>
Szoba	12.6 m <sup>2</sup>
Szoba	12.9 m <sup>2</sup>
Szoba	13.5 m <sup>2</sup>
Nappali-Konyha-Étkező	32 m <sup>2</sup>
WC	2.5 m <sup>2</sup>
Terasz	16 m <sup>2</sup>
Közlekedő	3.7 m <sup>2</sup>



	Szerkezetkész	Kész	Kulcsrakész
<b>LSH Építőkészlet ára</b> Az árajánlatkérésben szereplő épület bruttó mérete: 118 m <sup>2</sup>	16 658 300 Ft	25 653 345 Ft	46 818 785 Ft
Építési munkálatok	7 398 820 Ft	15 648 820 Ft	



Csomagajánlataink  
részletes tartalmához  
olvasd be a QR kódot.

## Felárak

3 rétegű nyílászárók (kiegészítők nélkül)	2 325 129 Ft
Építészeti tervezés	2 358 820 Ft
Beton alapozás	8 024 000 Ft

Az árak bruttó árak, 5% ÁFA-t tartalmaznak.



Gyártási információk



<https://ingatlanota.hu/r2542687>  
3D ingatlanséta



<https://vr.ingatlanota.hu/r2542687>  
VR 3D ingatlanséta



Az áraink lakóingatlanokra érvényesek, amik bruttó árak, 5%-os áfát tartalmaznak! Építőkészlet önmagában történő vásárlása esetén az áfakulcs 27%, amely esetben az árakat át kell számítani. A "Kész" csomagunk a következő tételeket nem tartalmazza: hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségeit, világító testeket, szanitereket, festés és glettelés anyag és munkadíjait. A kulcsrakész opciónk, előre egyeztetett választékból, megadott értékhatárig hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségeit, világító testeket, szanitereket, festés és glettelés anyag és munkadíjait tartalmazza. Az áraink az alapozás költségét és anyagszükségleteit, valamint a terasz(ok) kiépítését nem tartalmazza. Továbbá az építési munkálatok nem tartalmaznak gépi földmunkát, szükség esetén állványbérletet, sít és szemét elszállítását, mobil wc-t, egyéb speciális nehézgépet, kiszállási és kiszállítási díjakat! A fenti díjak telephelyi átvétellel értendőek. **Új építésű lakóingatlanok esetén kötelező a 25%-os megújuló energiafelhasználási követelmény teljesítése, amelynek költségét a jelen ajánlat nem tartalmazza.**

**Az ajánlat 2026.04.01-től visszavonásig érvényes.**



LSH Készházak Zrt.  
06 1 677 7227  
hello@lapraszerelthaz.hu