



Helyiséglista	
Helyiség	Terület
Lakóréteg	
Előszoba	4,89
Fürdő	7,46
Konyha	5,90
Közlekedő	3,42
Nappali-étkező	30,16
Szoba	12,12
Szoba	12,43
Szoba	12,07
Tároló	4,18
WC	2,27
94,90 m²	
Teraszok	
Terasz	19,67
114,57 m²	

Bruttó alapterület: 112,45 m²

Helyiséglista

Előszoba	4.89 m ²
Fürdő	7.46 m ²
Konyha	5.90 m ²
Közlekedő	3.42 m ²
Nappali-étkező	30.16 m ²
Szoba	12.12 m ²
Szoba	12.43 m ²
Szoba	12.07 m ²
Tároló	4.18 m ²
Wc	2.27 m ²
Terasz	19.67 m ²



	Szerkezetkész	Kész	Kulcsrakész
LSH Építőkészlet ára Az árajánlatkérésben szereplő épület bruttó mérete: 112 m ²	14 818 880 Ft	23 386 795 Ft	42 987 555 Ft
Építési munkálatok	6 463 880 Ft	14 307 880 Ft	



Csomagajánlataink
részletes tartalmához
olvasd be a QR kódot.

Felárak

3 rétegű nyílászárók (kiegészítők nélkül)	1 649 872 Ft
Építészeti tervezés	2 238 880 Ft
Beton alapozás	7 616 000 Ft

Az ár a pergolát, homlokzati díszburkolatot nem tartalmaz.

Az árak bruttó árak, 5% ÁFA-t tartalmaznak.



Gyártási információk



Az áraink lakóingatlanokra érvényesek, amik bruttó árak, 5%-os áfát tartalmaznak! Építőkészlet önmagában történő vásárlása esetén az áfakulcs 27%, amely esetben az árakat át kell számítani. A "Kész" csomagunk a következő tételeket nem tartalmazza: hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségeit, világító testeket, szanitereket, festés és glettelés anyag és munkadíjait. A kulcsrakész opción, előre egyeztetett választékból, megadott értékhatárig hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségeit, világító testeket, szanitereket, festés és glettelés anyag és munkadíjait tartalmazza. Az áraink az alapozás költségét és anyagszükségleteit, valamint a terasz(ok) kiépítését nem tartalmazza. Továbbá az építési munkálatok nem tartalmaznak gépi földmunkát, szükség esetén állványbérletet, sít és szemét elszállítását, mobil wc-t, egyéb speciális nehézgépet, kiszállási és kiszállítási díjakat! . A fenti díjak telephelyi átvétellel értendőek. **Új építésű lakóingatlanok esetén kötelező a 25%-os megújuló energiafelhasználási követelmény teljesítése, amelynek költségét a jelen ajánlat nem tartalmazza.**

Az ajánlat 2026.04.01-től visszavonásig érvényes



LSH Készházak Zrt.
06 1 677 7227
hello@lapraszerelthaz.hu