



## Négyzetméter felosztás

Előszoba	8.34 m <sup>2</sup>
Fürdő	6.10 m <sup>2</sup>
Fürdő	6.38 m <sup>2</sup>
Gardrób	4.65 m <sup>2</sup>
Gépezet	5.20 m <sup>2</sup>
Gk. tároló	35.76 m <sup>2</sup>
Házt. helyiség	4.65 m <sup>2</sup>
Kamra	3.92 m <sup>2</sup>
Konyha	6.50 m <sup>2</sup>
Közlekedő	4.43 m <sup>2</sup>
Közlekedő	5.65 m <sup>2</sup>
Nappali	41.48 m <sup>2</sup>
Szoba	11.02 m <sup>2</sup>
Szoba	11.58 m <sup>2</sup>
Szoba	13.11 m <sup>2</sup>
Szoba	10.44 m <sup>2</sup>
Tároló	6.69 m <sup>2</sup>
Előterasz	4.09 m <sup>2</sup>
Terasz	34.64 m <sup>2</sup>
<b>Összesen</b>	<b>224.63 m<sup>2</sup></b>

	Szerkezetkész	Kész	ECO Premium
<b>LSH előre gyártott ház ára</b> Az árajánlatkérésben szereplő épület bruttó mérete: 220 m <sup>2</sup>	36 218 000 Ft	55 905 869 Ft	-
Építési munkálatok	15 557 800 Ft	33 023 144 Ft	-



Csomagajánlataink  
részletes tartalmához  
olvasd be a QR kódot.

## Felárak

3 rétegű nyílászárók	2 761 980 Ft
Építészeti tervezés	3 300 000 Ft
Beton alapozás	13 200 000 Ft

Az árak a garázs kaput és a falburkolatot nem tartalmazzák.

*Az árak bruttó árak, 5% ÁFA-t tartalmazzák.*



Gyártási információk



Az áraink lakóingatlanokra érvényesek, amik bruttó árak, 5%-os áfát tartalmaznak! A "Kész" csomagunk a következő tételeket nem tartalmazza: hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségei, világító testek, csapok, festék és glettanyag. Mivel a hideg és meleg burkolatokat, a festéket a glettanyagot, a szanitereket és lámpatesteket nem tartalmazza a csomag így a várható kivitelezési költség sem tartalmazza ezen munkálatok díjait, tehát burkolás, festés és szaniterezés nélkül értendő a várható kivitelezési költség. Az áraink az alapozás költségét és anyagszükségleteit, valamint a terasz(ok) kiépítését nem tartalmazza. Továbbá az építési munkálatok nem tartalmaznak gépi földmunkát, szükség esetén állványbérletet, sirt és szemét elszállítás, mobil wc-t, egyéb speciális nehézsúlyú gépet, kiszállási és kiszállítási díjakat! A fenti díjak telephelyi átvétellel értendők.

**Az ajánlat 2024.03.01-től visszavonásig érvényes**



LSH Készházak Zrt.  
06 1 677 7227  
hello@lapraszerelthaz.hu