



## Négyzetméter felosztás

Előszoba	5.25 m <sup>2</sup>
Fürdő	5.49 m <sup>2</sup>
Garázs	18.36 m <sup>2</sup>
Háztartási h.	3.59 m <sup>2</sup>
Konyha	9.84 m <sup>2</sup>
Közlekedő	6.84 m <sup>2</sup>
Nappali	26.72 m <sup>2</sup>
Szoba	12.88 m <sup>2</sup>
Szoba	10.36 m <sup>2</sup>
Szoba	10.71 m <sup>2</sup>
Tároló	4.28 m <sup>2</sup>
Wc	1.83 m <sup>2</sup>
Fedett belépő	3.70 m <sup>2</sup>
Pergolás terasz	27.68 m <sup>2</sup>
<b>Összesen</b>	<b>147.53 m<sup>2</sup></b>

	Szerkezetkész	Kész
<b>LSH előre gyártott ház ára</b> Az árajánlatkérésben szereplő épület bruttó mérete: 139 m <sup>2</sup>	21 058 100 Ft	33 548 185 Ft
Építési munkálatok	9 255 610 Ft	19 485 806 Ft



Csomagajánlataink  
részletes tartalmához  
olvasd be a QR kódot.

## Felárak

3 rétegű nyílászárók	2 363 140 Ft
Építészeti tervezés	2 085 000 Ft
Beton alapozás	7 645 000 Ft

Az árak a garázs kaput, a pergolát és a falburkolatot nem tartalmazzák.

*Az árak bruttó árak, 5% ÁFA-t tartalmazzák.*



Gyártási információk



Az áraink lakóingatlanokra érvényesek, amik bruttó árak, 5%-os áfát tartalmaznak! A "Kész" csomagunk a következő tételeket nem tartalmazza: hideg / meleg burkolatok és lerakásuk várható költségei, világító testek, csapok, festék és glettanyag. Mivel a hideg és meleg burkolatokat, a festéket a glettanyagot, a szanitereket és lámpatesteket nem tartalmazza a csomag így a várható kivitelezési költség sem tartalmazza ezen munkálatok díjait, tehát burkolás, festés és szaniterezés nélkül értendő a várható kivitelezési költség. Az áraink az alapozás költségét és anyagszükségleteit, valamint a terasz(ok) kiépítését nem tartalmazza. Továbbá az építési munkálatok nem tartalmaznak gépi földmunkát, szükség esetén állványbérletet, sirt és szemét elszállítás, mobil wc-t, egyéb speciális nehézgépet, kiszállási és kiszállítási díjakat! A fenti díjak telephelyi átvétellel értendők.

**Az ajánlat 2024.03.01-től visszavonásig érvényes**



LSH Készházak Zrt.  
06 1 677 7227  
iroda@lsh-keszhaz.hu